

Gentile Cliente,

in allegato Le uniamo i prospetti riepilogativi delle provvigioni che ci vengono corrisposte dai vari istituti finanziari, aggiornato al 16/03/2026.

Provvigione calcolata sull'importo di mutuo erogato, se non diversamente specificato.

|                                      |                                                                                                                        |                                             |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Banca Cambiano 1884 SpA              | Mutui ipotecari privati                                                                                                | Surroga                                     |
|                                      | 0,80%                                                                                                                  | 0,10%                                       |
| Banca Centro Lazio                   | Mutui ipotecari privati                                                                                                |                                             |
|                                      | MIN 1,20% - MAX 1,80%                                                                                                  |                                             |
| Banca di Credito Cooperativo di Roma | Mutui Tasso Variabile, Tasso Fisso; Mutui Fondo di Garanzia Prima casa Tasso Fisso e Tasso Variabile, Green            | Mutui surroga                               |
|                                      | MIN 1% - MAX 1,2%                                                                                                      | 0,30%                                       |
| Banca Monte dei Paschi di Siena      | Mutuo MIO ( Acquisto abitazione, Green, Variabile con CAP, Tandem, Acquisto in Asta, Fondo Garanzia Prima Casa)        | Mutuo MIO Surroga                           |
|                                      | 1,45% (accesso a nuova clientela) - 1,10% (accesso a clientela già acquisita) - per un compenso massimo di € 10.000,00 | 0,6% per un compenso massimo di € 10.000,00 |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                      |                                                  |                                |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| Banca Nazionale del Lavoro SpA | Mutui a condizioni pro-tempore previste per la convenzione "Top Partner", mutui per immobili da acquisire tramite Asta Giudiziaria, liquidità                                                                                                       | Mutui "Promo Green e Promo Green LTC 95%"                                                                                                                                               | Mutui "Promo Giovani Under 36"                                                                                                                       | LTC 95 + Under 40                                |                                |
|                                | 1,00%                                                                                                                                                                                                                                               | 0,90%                                                                                                                                                                                   | 0,90%                                                                                                                                                | 1,00%                                            |                                |
|                                | Mutui di Surroga di operazioni di altre banche: a. senza nuova liquidità ; b. con nuova liquidità                                                                                                                                                   | Mutui BNL Spensierato e Mutuo BNL Variabile per la clientela appartenente alla Pubblica Amministrazione (iscritti Inpdap) a condizioni pro-tempore previste per la convenzione "Inpdap" | Assicurazioni Credit Protection BNL Serenity                                                                                                         |                                                  |                                |
|                                | 0,50%                                                                                                                                                                                                                                               | 0,60%                                                                                                                                                                                   | 15% del premio                                                                                                                                       |                                                  |                                |
| Banco BPM                      | Mutuo Ipotecario a Tasso Fisso, a Tasso Variabile per acquisto / costruzione e/o ristrutturazione; Mutuo a tasso fisso per acquisto / costruzione e/o ristrutturazione di immobili a destinazione abitativa realizzati in bioedilizia, mutuo green. | Mutuo Ipotecario a Tasso Variabile con opzione a Tasso Fisso, per acquisto / costruzione e/o ristrutturazione, mutuo green                                                              | Mutuo commerciale a Tasso Fisso e Tasso Variabile (acquisto / costruzione /ristrutturazione di locali commerciali da parte di privati)               | Assicurazione incendio abitazione a Premio Unico | assicurazione tcm premio unico |
|                                | 0,80% per un compenso massimo di € 7.500,00, oltre ad eventuali compensi di istruttoria al momento non determinabili in caso di operazioni non a SAL                                                                                                | 1,00% per un compenso massimo di € 7.500,00, oltre ad eventuali compensi di istruttoria al momento non determinabili in caso di operazioni non a SAL                                    | 0,90% per un compenso massimo di € 7.500,00, oltre ad eventuali compensi di istruttoria al momento non determinabili in caso di operazioni non a SAL | 10% del premio                                   | 15% del premio                 |

|                           |                                                                                                         |                                             |                                                                                                               |                                               |                                                               |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Banco di Sardegna         | Mutui condizioni Standard                                                                               | Mutui Promo                                 | Mutui Surroga e Promo Surroga                                                                                 | Mutui Consap e LR 32 RAS                      |                                                               |
|                           | MIN 1,30% - MAX 1,60%                                                                                   | MIN 1% - MAX 1,15%                          | MIN 0,75% - MAX 0,90%                                                                                         | 0,50%                                         |                                                               |
| BPER                      | Mutui condizioni Standard                                                                               | Mutui Promo                                 | Mutui Surroga e Promo Surroga                                                                                 | Mutui Consap                                  |                                                               |
|                           | MIN 1,30% - MAX 1,60%                                                                                   | MIN 1% - MAX 1,15%                          | MIN 0,75% - MAX 0,90%                                                                                         | 0,50%                                         |                                                               |
| Banca del Veneto Centrale | Mutuo con LTV <= 80%                                                                                    | Mutuo con LTV 81 -100 %                     |                                                                                                               |                                               |                                                               |
|                           | 0,80%                                                                                                   | 0,60%                                       |                                                                                                               |                                               |                                                               |
| MEDIOBANCA PREMIER        | Mutui con finalità acquisto, acquisto + ristrutturazione, acquisto + sostituzione, acquisto uso ufficio | Mutui con finalità Surroga                  | Mutui con finalità ristrutturazione, rifinanziamento, sostituzione+ristrutturazione, consolidamento,liquidità | Tabelle Dismissioni                           | Assicurazione pacchetto Vita+ Lavoro Metlife a premio unico   |
|                           | 1,60%                                                                                                   | 0,60%                                       | 1,00%                                                                                                         | 1,00%                                         | 10% del premio pagato dal cliente                             |
|                           | Assicurazione Vita Metlife a premio unico anticipato                                                    | Assicurazione Vita Metlife a premio mensile | Assicurazione Lavoro Metlife a premio unico anticipato                                                        | Assicurazione Lavoro Metlife a premio mensile | Assicurazione pacchetto Vita+ Lavoro Metlife a premio mensile |
|                           | 10% del premio pagato dal cliente                                                                       | 0,15% dell'importo di mutuo                 | 10% del premio pagato dal cliente                                                                             | 0,05% dell'importo di mutuo                   | 0,15% dell'importo di mutuo                                   |

|                                                                                                          |                                                                                                  |                                                                                |                                     |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Chianti Banca                                                                                            | Mutuo a Tasso Variabile (Soci e Non Soci) -<br>Mutuo Modulare (Soci e Non Soci)                  |                                                                                |                                     |                                  |
|                                                                                                          | dallo 0,45% allo 0,80% dei compensi di<br>istruttoria applicati                                  |                                                                                |                                     |                                  |
| CIVIBANK                                                                                                 | Mutuo Fix e Index                                                                                | Mutuo Fix e Index, immobili classe A e B                                       |                                     |                                  |
|                                                                                                          | 0,70%                                                                                            | 1,20%                                                                          |                                     |                                  |
| Extrabanca                                                                                               | Mutui                                                                                            |                                                                                |                                     |                                  |
|                                                                                                          | 1,10%                                                                                            |                                                                                |                                     |                                  |
| Gruppo Cassa di Risparmio<br>di Ravenna - LA CASSA -<br>BANCA DI IMOLA - BANCO<br>DI LUCCA E DEL TIRRENO | Mutui a Tasso Fisso, a Tasso Variabile, a<br>Tasso Misto ad esclusione della finalità<br>Surroga | Mutui a Tasso Fisso, a Tasso Variabile, a<br>Tasso Misto, con finalità Surroga |                                     |                                  |
|                                                                                                          | 0,80%                                                                                            | 0,50%                                                                          |                                     |                                  |
| Gruppo Credit Agricole                                                                                   | Mutuo - Tasso Variabile                                                                          | Mutuo - Tasso Variabile con CAP                                                | Mutuo Credit Agricole - Tasso Fisso | Mutuo - Rata Costante            |
|                                                                                                          | 1,50% per durate da 10 a 20 anni                                                                 | 1,50% per durate da 10 a 20 anni                                               | 1,30% per durate da 10 a 15 anni    | 1,50% per durate da 10 a 20 anni |
|                                                                                                          | 1,40% per durate da 21 a 30 anni                                                                 | 1,45% per durate da 21 a 25 anni                                               | 1,25% per durate da 16 a 25 anni    |                                  |
|                                                                                                          |                                                                                                  | 1,40% per durate da 26 a 30 anni                                               | 1,10% per durate da 26 a 30 anni    |                                  |

|                               |                                                                                               |                                                                              |                             |                     |                                               |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
| Ing Direct                    | Mutui ad esclusione della finalità Surroga                                                    | Mutui con finalità liquidità                                                 | Mutui surroga               |                     |                                               |
|                               | MIN 1,50% - MAX 1,75% oltre ad eventuali compensi di istruttoria al momento non determinabili | 1,6% oltre ad eventuali compensi di istruttoria al momento non determinabili | 0,80%                       |                     |                                               |
| BCC Gruppo ICCREA             | Mutui ad esclusione della finalità Surroga                                                    | Mutui surroga                                                                |                             |                     |                                               |
|                               | 0,80%                                                                                         | 0,30%                                                                        |                             |                     |                                               |
| Banca di Asti                 | Mutui ad esclusione della finalità Surroga                                                    |                                                                              |                             |                     |                                               |
|                               | 1% con massimo € 3.000                                                                        |                                                                              |                             |                     |                                               |
| BDM BANCA S.P.A               | Mutui acquisto e liquidità                                                                    | Mutui Consap Prioritari                                                      | Mutui Consap NON Prioritari | Mutui surroga       | Polizza CPI premio unico / incendio e scoppio |
|                               | MIN 1% Max 1,20                                                                               | MIN 0,60% Max 0,80%                                                          | MIN 0,80% Max 1%            | MIN 0,70% Max 0,90% | 5,00%                                         |
| CASSA DI RISPARMIO DI ORVIETO | Mutui acquisto e liquidità                                                                    | Mutui Consap Prioritari                                                      | Mutui Consap NON Prioritari | Mutui surroga       | Polizza CPI premio unico / incendio e scoppio |
|                               | MIN 1% Max 1,20                                                                               | MIN 0,60% Max 0,80%                                                          | MIN 0,80% Max 1%            | MIN 0,70% Max 0,90% | 5,00%                                         |

|                                 |                                                                                         |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Banca Valsabbina                | Mutui ipotecari                                                                         |
|                                 | 0%                                                                                      |
| Banca di Piacenza               | Mutui ipotecari                                                                         |
|                                 | 1%                                                                                      |
| Banca Popolare del<br>Frusinate | Mutui ipotecari                                                                         |
|                                 | 1%                                                                                      |
| Banca Centro Emilia             | Mutui ipotecari                                                                         |
|                                 | MIN 0,75% - Max 1%                                                                      |
| Castagneto Banca 1910           | Mutui ipotecari                                                                         |
|                                 | 0,50% dell'importo di mutuo e 0,50% sulle<br>spese di istruttoria applicate dalla banca |

|                                          |                                                                                                                         |                                       |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Sparkasse                                | Mutui ipotecari                                                                                                         | Mutui ipotecari immobili classe A e B |
|                                          | 0,70%                                                                                                                   | 1,20%                                 |
| BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ANAGNI   | Mutui ad esclusione della finalità Surroga                                                                              | Mutui surroga                         |
|                                          | 0,80% per mutui con importo pari o inferiore a € 150.000,00<br><br>0,50% per mutui con importo superiore a € 150.000,00 | 0,30%                                 |
| SANFELICE1893- BANCA POPOLARE            | Mutui acquisto                                                                                                          |                                       |
|                                          | 1,25%                                                                                                                   |                                       |
| BANCA DEL PIEMONTE CON SOCTO UNICO S.P.A | Mutuo acquisto                                                                                                          |                                       |
|                                          | 1,10%                                                                                                                   |                                       |
| BANCA DI BOLOGNA                         | Mutuo acquisto                                                                                                          | Mutuo Consap                          |
|                                          | 1,00%                                                                                                                   | 0,30%                                 |

|                                 |                                                                                                                     |                          |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| UNICREDIT                       | Mutuo acquisto, ristrutturazione                                                                                    | Polizza CPI premio unico |
|                                 | 1,00%                                                                                                               | 15% del premio           |
| BANCA LAZIO NORD                | Mutuo acquisto                                                                                                      |                          |
|                                 | MIN 1% - MAX 1,90%                                                                                                  |                          |
| BANCA DI CHERASCO               | Mutui fondiari e ipotecari                                                                                          |                          |
|                                 | 1,00%                                                                                                               |                          |
| BCC SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE | Mutui fondiari e ipotecari                                                                                          | Surroga                  |
|                                 | 0,80% per mutui con importo pari o inferiore a € 150.000,00<br>0,50% per mutui con importo superiore a € 150.000,00 | 0,30%                    |
| EMILBANCA                       | Mutui fondiari e ipotecari per acquisto/ristrutturazione casa                                                       |                          |
|                                 | 1,20% per mutui con LTV ≤ 80%                                                                                       |                          |
|                                 | 1,10% per mutui con LTV > 80%                                                                                       |                          |



|                                                  |                                            |               |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------|
| BCC CARAVAGGIO E CREMASCO                        | Mutui ad esclusione della finalità Surroga | Mutui surroga |
|                                                  | 1,25%                                      | 0,30%         |
| BCC BANCO FIORENTINO MUGELLO - IMPRUNETA - SIGNA | Mutui ad esclusione della finalità Surroga | Mutui surroga |
|                                                  | 1,00%                                      | 0,45%         |
| BCC TOSCANA UMBRIA                               | Mutui ad esclusione della finalità Surroga | Mutui surroga |
|                                                  | 1,25%                                      | 0,45%         |

Cordiali saluti

Euroansa SpA

Data \_\_\_\_\_

Firma del Cliente per ricevuta \_\_\_\_\_